

Meri-Teijo



VÄLITÄMME KIINTEISTÖJÄ, JOTKA SIJAITSEVAT KESKEISILLÄ ALUEILLA

Salo, Meriniitty

Meriniitty on Etelä-Suomen suurimpia ja elinvoimaisimpia yrityskeskittyymiä.

Meriniityssä on 400.000 m² kiinteistöjä ja 8000 työpaikkaa sekä satoja yrityksiä.

E18-moottoritie, Euroopan pohjoinen ja keskeinen valtaväylä halkaisee Salon. Yhteydet satamiin ja lentokentille ovat hyvät.

Yrityksiä löytyy lähes kaikilta toimialoilta. Toimiva verkosto muodostuu maailman suurimmasta matkapuhelinyhtiöstä ja vahvoista teollisuusyrityksistä aina kaupan keskuksiin asti. Meriniitty on erinomainen sijainti pienelle ja keskisuurelle yritystoiminnalle.

Meiltä löytyy myytäviä ja vuokrattavia yritysmaaleja ja huoneistoja, hyvillä liikepaikoilla. Useat kiinteistöt ovat uusia tai uudehkoja, myös edullisempia vaihtoehtoja on tarjolla. Tilat soveltuvat liike-, toimisto-, tuotanto- ja varastotiloiksi. Erikokoisia tiloja on 43 m²:stä alkaen jopa yli 10.000 m²:n kokonaisuuksiin. Kysy Meriniityn tiloista, tarjonta vaihtelee tilanteen mukaan.

Teijon Yrityspuisto

Teijo tarjoaa enemmän mahdollisuuksia.

Aktiivinen yritys yhteisö, jossa on kymmeniä yrityksiä. Yritysverkostomme antaa enemmän mahdollisuuksia niin tilausten kuin tuotannonkin suhteen. On elektroniikan osaamis-

ta, vahvaa meritekniikkaa, konepajatoimintaa, hydraulikan osaamista ja paljon muuta. Trukki- ja varastointipalvelut, yrityshotellin toimistot, myyntitiloja ja ravintolapalvelut.

Teijo on enemmän kuin osiensa summa. Teijon vahva yli 300-vuotinen teollinen perinne on muodostunut toimintata- vaksi. Yrityshautomon tuki räätälöidään yrityksesi tarpeiden mukaisesti ja Salon rakennemuutostuki on uusi lisäarvo. Asu- misen viihtyisyys, koulu, päiväkotit, kaupat ja posti sekä koko Meri-Teijon matkailualue ovat osa ruukinkylän arkea.

Lähes 40 kilometriä meren ja järvien rantoja sekä moni- puoliset, luonnonläheiset asuinmahdollisuudet.

Tervetuloa tutustumaan, katso www.teijo.com

Vuokraamme ja myymme yritystiloi- ja 50 m²:stä alkaen jopa 11.000 m²:n - kysy tarkemmin mahdollisuuksis- ta!

Meri-Teijo

Meri-Teijon matkailukeskus on monessa mielessä menestys- tarina.

Alue on kasvanut viimeisten vuosien aikana vauhdilla ja kas- vu jatkuu edelleen. Rakentaminen alueella on vilkasta ja laa- jenee jatkuvasti. Päämääränä on olla yksi eteläisen Suomen monipuolisimpia matkailukohteita, missä olemmekin on- nistuneet. Pyrimme myös kehittämään matkailupalveluiden tarjontaa edelleen.



Teijon Yrityspuisto

//

Alue on kasvanut viimeisten vuosien aikana vauhdilla ja kasvu jatkuu edelleen.

//

Alueen keskeinen sijainti ja saavutettavuus, ympärivuotinen aktiviteettitarjonta sekä useiden eri toimijoiden muodostama verkosto ovat mahdollistaneet yhteisen vision. Meri-Teijolla viihdytään perheen kanssa, kaksin, ystävien ja työkavereiden kesken. Vuoden jokaiselle päivälle löytyy toimintaa luonnossa ja vesillä. Moni on menettänyt sydämensä idylliselle ruukkimiljöölle ja hankkinut oman aitiopaikan alu- eelta.

Meri-Teijolta löytyy erinomaisia mahdollisuuksia erilaisille yrityksille: golf ja laskettelu, vene- ja laivasatamat, telakointi- ja myymälätiloja, ravintola- ja kokoustiloja, urheilualueita sekä hyvä tarjonta kaavoitetuista tonteista- ja maa- sekä ran- ta alueista. Meri-Teijossa yritys voi vuokrata tai ostaa omat tilansa, hankkia tontin tai huvilan. Teemme myös yrityksellesi räätälöityjä toimitiloja.

Tarjoamme valmiita rahoitusratkaisuja ja usein myös vaihtomahdollisuutta.



YHTEYSTIEDOT

KIINTEISTÖKOLMIO OY LKV

Olli Lehti
p. 0400 828 699
oli.lehti@kiinteistokolmio.fi

Helsingintie 14
24100 Salo

www.teijo.com
www.kiinteistokolmio.fi

