



# VARSINAIS-SUOMEN OMISTAJANVAIHDOS PALVELU

omistajanvaihdospalvelu.fi

vsyritysporssi.fi

 Varsinais-Suomen  
omistajanvaihdospalvelu

VARSINAIS-SUOMEN  
**YRITYSPÖRSSI**

 **Yrittäjät**  
VARSINAIS-SUOMI

 OP Turun Seutu

**SCIENCE  
TURKU  
PARK**

 SUOMEN  
YRITYSKAUPAT  
www.yrityskaupat.net

 EY

EVERSHEDS  
SUTHERLAND  
Eversheds Asianajotoimisto Oy

 pwc

 LUKANDER RUOHOLA HTO  
ASIANAJOTOIMISTO • ADVOKATBYRÅ • ATTORNEYS AT LAW

 RSM

 FINNVERA

TURUN  
KAUPPAKAMARI

 YRITYSKUMMIT®  
Onnistumisen tukena

 VARSINAIS-SUOMEN LIITTO  
EGENTLIGA FINLANDS FÖRBUND  
REGIONAL COUNCIL OF SOUTHWEST FINLAND

Yhteistyöllä vauhtia Omistajanvaihdoksiin -hanketta rahoittaa  
Varsinais-Suomen liitto

# Taustaa

- Yrityksen omistajanvaihdoksella varmistetaan elinkelpoisen yrityksen jatkuvuus yrittäjän luopuessa yritystoiminnasta eläköitymisen tai muun syyn vuoksi.
- Suomessa tehdään 2000-3000 omistajanvaihdosta vuosittain. Jotta yrittäjien omat odotukset toteutuisivat eikä ns. yrittäjäysvajetta syntyisi, tulisi määrän olla lähes kaksinkertainen.
- Valtakunnallisen omistajanvaihdosbarometrin (2015) mukaan Varsinais-Suomessa omistajanvaihdosvaiheeseen tulee vuoteen 2025 mennessä 7350 yritystä, joka on reilu neljännes koko Varsinais-Suomen yrityskannasta. Jos lukuja tarkastellaan työntekijämäärän kautta, koskettaa omistajanvaihdos välillisesti yli 21000 työntekijää.
- Omistajanvaihdosbarometrin mukaan omistajanvaihdoksia toteutuu Varsinais-Suomessa n. 450 kpl / vuosi (sukupolvenvaihdoksia n. 35 %). Työpaikkavaikutus n. 1200 kpl.
- Hankkeen taustalla Suomen Yrittäjien kesällä 2013 käynnistynyt valtakunnallinen Omistajanvaihdoshanke, jonka tavoitteena oli luoda edellytykset paikalliselle toiminnalle (hanke päättyi 2017 vuoden loppuun)

# Taustaa

- Erityisesti pienten, alle 10 hengen mikroyritysten osalta omistajanvaihdosmarkkinat eivät toimi parhaalla mahdollisella tavalla. Perusneuvonta on puutteellista eikä sitä koordinoita maakunnallisesti.
- Omistajanvaihdosten edistämiseksi tulisi esim.
  - Lisätä tietoisuutta omistajanvaihdoksiin liittyvistä asioista
  - Painottaa asiantuntijoiden käyttämistä prosessin läpiviemisessä investointina
  - Helpottaa ostajien ja myyjien kohtaamista
  - Järjestää matalan kynnyksen perusneuvontaa
  - Nostaa toimivan yrityksen jatkaminen vaihtoehdoksi uuden yritystoiminnan perustamiselle
  - Kehittää eri toimijoiden yhteistyötä ja keskinäistä vuoropuhelua sekä julkisella että yksityisellä sektorilla

75 % ostajista tyytyväisiä tai erittäin tyytyväisiä

Onnistunut omistajanvaihdos voi olla yritykselle kasvusysäys, kun uusi yrittäjä tuo mukanaan osaamisensa, innovaationsa ja verkostonsa. Omistajaa vaihtaneet yritykset ovat selvästi kasvuhakuisempia kuin yritykset keskimäärin.

# Varsinais-Suomen Omistajanvaihdospalvelu

- Yhteistyöllä vauhtia omistajanvaihdoksiin Varsinais-Suomessa -hanke käynnistyi kesäkuun 2017 alussa. Hankkeen toteuttamisaika on 1.6.2017-31.12.2018. Hankkeen avulla luodaan pysyvä, matalan kynnyksen alueellinen perusneuvonta yrittäjille hankkeessa kehitettävän palvelupolun avulla.
- Omistajanvaihdospalvelun tavoitteena on varmistaa yritysten jatkuvuus sekä sitä kautta edistää työllisyyttä ja alueen elinvoimaisuutta. Tavoitteen onnistumiseksi on saatava yrityksen myyjä ja ostaja löytämään toisensa oikea-aikaisesti.
- Uusi palvelu kokoaa yhteen maakunnan johtavat asiantuntijat muun muassa arvonmäärityksen, verotuksen, rahoituksen sekä juridiikan saralta.
- Omistajanvaihdospalvelu on tarkoitettu kaikille varsinaissuomalaisille yrityksille.

# Omistajanvaihdosten polku Varsinais-Suomessa

Omistajan-  
vaihdosta  
harkitseva  
yrittäjä

## ENSINEUVONTA

- Varsinais-Suomen Yrittäjät
- Julkinen yritysneuvonta
- Kehittämissyhtiöt
- Kuntien elinkeinoasiamiehet
- TE-palvelut
- Kauppakamari
- Tilitoimistot
- Yrityskummit
- Yritysrahoittajat, kuten pankit ja Finnvera
- Vakuutusyhtiöt
- Liikkeenjohdonkonsultit ja yrityskehittäjät

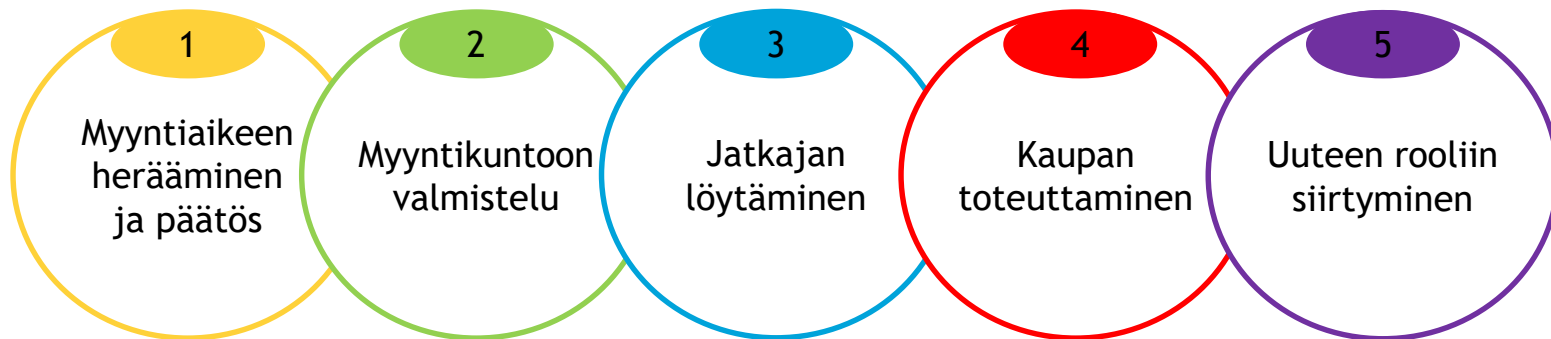
Omistajan-  
vaihdos-  
koordinaattori

## ASIAN- TUNTIJAT

- Laki- ja sopimusasiat
- Verosuunnittelu
- Arvonmäärittäminen
- Yrityksen myyntikunnon kehittäminen, tervehtyttäminen
- Rahoitus
- Yritysvälitys
- Ylimenokauden tuki
- Sukupolvenvaihdokset
- Jatkajan / ostajan löytäminen

Onnistunut  
omistajan-  
vaihdos

# Omistajanvaihdosprosessi vaiheittain (myyjän näkökulmasta)



Aktivoidaan yrittäjiä erilaisten tilaisuuksien ja viestinnän avulla ylläpitämään yrityksen myyntikuntoa ja aloittamaan omistajanvaihdoksiin valmistautuminen riittävän ajoissa

Tarjotaan yrittäjille matalan kynnyksen neuvontapalvelu, jossa perusneuvonta toteutetaan omistajanvaihdoskoordinaattorin tai paikallisen yritysneuvojan toimesta

Järjestetään ja luodaan tilanteita, tilaisuuksia ja työkaluja, joiden kautta ostajan ja myyjän kohtaaminen tapahtuu luontevasti ja tehokkaasti

Ohjataan asiakas käyttämään tilanteeseen sopivia asiantuntija-palveluita - valmistaudu, suunnittele, optimoi, toteuta, viimeistele

Varmistetaan, että alkaneet omistajanvaihdosprosessit saadaan päätökseen ja sekä luopujalla että jatkajalla on edellytykset toimia ja elää omistajanvaihdoksen jälkeisessä uudessa roolissa

# Varsinais-Suomen Omistajanvaihdospalvelu

- Omistajanvaihdoskoordinaattori tarjoaa maksutonta perusneuvontaa.
- Kumppaniverkoston kautta yrittäjien on mahdollista saada syvempää asiantuntemusta vaativaa neuvontaa. Asiantuntijoiden ensiasteen neuvonta on maksutonta.
- Kumppaniverkoston kautta neuvontaa mm. arvonmääritykseen, yritysvälitykseen, laki- ja sopimusasioihin, verosuunnitteluun, myyntikunnon kehittämiseen ja tervehdyttämiseen, kaupan rahoittamiseen, sukupolvenvaihdoksiin, jatkajan löytämiseen
- Kumppaniverkostoon kuuluvat Turun Seudun Osuuspankki, Turku Science Park, Suomen Yrityskaupat, EY, Lukander-Ruohola, PwC, Eversheds, RSM Finland, Finnvera, Turun Kauppakamari ja Yrityskummit